



Spółdzielcza Grupa Bankowa

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.

Bank _____

Data wpływu : ____-____-____-

Numer _____

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

Rodzaj i cel kredytu

mieszkaniowy

cel:

zakup z rynku pierwotnego

zakup z rynku wtórnego

budowa

adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne

dokończenie budowy

remont/modernizacja

wykończenie

zakup działki

spłata kredytu mieszkaniowego

inny (jaki?) _____

konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką

kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji

kwota kredytu konsumpcyjnego

PLN

PLN

słownie kwota kredytu w PLN: _____

warunki kredytowania

okres kredytowania: ____-____-____ miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału ____-____-____ miesięcy

wypłata kredytu:

jednorazowo

w transzach

kwota wypłaty		data wypłaty transzy (miesiąc i rok)
	PLN	____-____-____
	PLN	____-____-____
	PLN	____-____-____
	PLN	____-____-____
	PLN	____-____-____

w transzach według składanych dyspozycji Kredytobiorcy – ostatnia transza do dnia _____

forma oprocentowania kredytu

- zmienna stopa procentowa
 stała stopa procentowa

Bank informuje, że w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej, Kredytobiorca nie może dokonać zmiany sposobu oprocentowania kredytu oraz nie może dokonać zmiany wysokości 5-letniej stałej stopy oprocentowania kredytu.

forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
 raty równe
 płatnych w okresach: miesięcznych innych _____
 w dniu _____ każdego: miesiąca _____

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)		środki własne (w PLN)	
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości		zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	
koszty budowy		wartość działki	
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy		środki na rachunku bankowym	
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji		środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia		środki na lokatach bankowych	
koszty transakcji		wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
koszty inne		środki inne (udokumentowane)	
koszty razem		środki własne razem	

planowany termin zakończenia inwestycji: _____ - _____ - _____

III. Podstawowe informacje o nieruchomości kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____

adres _____

Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____

wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

- własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste
 inny (jaki?) _____

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej

typ nieruchomości dom jednorodzinny segment lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____

adres _____

Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____

wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczony na zabezpieczenie

- własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste
 inny (jaki?) _____|

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości | _____|

IV. Zabezpieczenie kredytu

- hipoteka na nieruchomości mieszkalnej
 cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania
 weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową
 przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera
 poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) | _____|
 inne (jaki?) | _____|

V. Wnioskodawca/ y

- klient Banku członek BS

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis